

**PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR
MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN
(Sub Sektor Kontruksi Bangunan di Bursa Efek
Indonesia)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Program Studi : Manajemen**



**Disusun Oleh :
RESTI ASIH LUMRANIA
20022000067**

**UNIVERSITAS MERDEKA MALANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
2024**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Resti Asih Lumrania
Nomor Pokok : 20022000067
Universitas : Universitas Merdeka Malang
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Manajemen
Judul Skripsi : PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR
MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN (sub sektor
Kontruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia)

Malang, 24 Januari 2024

DISETUJUI DAN DITERIMA

Ketua Program Studi Manajemen



(Irany Windhyastiti, SE.,MM)

Dosen Pembimbing



(Dr. M. NUR SINGGIH SE., MM)



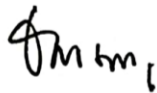
Prof. Dr. H. Fajar Supanto, SE., M.Si

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI
PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN (SUB SEKTOR KONTRUKSI BANGUNAN DI BURSA EFEK INDONESIA)

Disiapkan dan disusun oleh :
RESTI ASIH LUMRANIA
20022000067

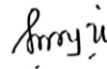
Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada tanggal 5 Februari 2024
Susunan Dewan Penguji

Ketua penguji



Dr. M. Nur Singgih, SE.,MM

Sekretaris penguji



Irany Windhyastiti, SE., MM

Anggota Penguji



Dra. Christina Sri Ratnaningsih, M.M

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar sarjana ekonomi dan bisnis

Malang, 5 Februari 2024

Dekan fakultas ekonomi dan bisnis
Universitas merdeka malang



Prof. Dr. H. FAJAR SUPANTO, SE., M.Si

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Resti Asih Lumrania

Nomor Pokok : 20022000067

Program Studi : Manajemen

Bidang Kajian Skripsi : Keuangan

Judul Skripsi : Pengaruh Profitabilitas dan Struktur Modal terhadap
Nilai Perusahaan (sub sektor konstruksi bangunan
di Bursa Efen Indonesia).

Alamat Rumah : Jl. Blok H, RT.06/RW.02, Desa Cemara Jaya, Kec. Wasile,
Kabupaten Halamahera Timur, Maluku Utara.

No. Telp/Hp : 081245965837

Dengan ini menyatakan bahwa saya benar-benar melakukan penelitian dan penulisan skripsi tersebut di atas adalah benar-benar karya saya dan tidak melakukan Plagiasi. Jika saya melakukan plagiasi maka saya bersedia untuk dicabut gelar akademik saya.

Malang, Januari 2024



Resti Asih Lumrania

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Resti Asih Lumrania

Nomor Pokok : 20022000067

Universitas : Universitas Merdeka Malang

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Program Studi : Manajemen

Tempat Tanggal Lahir : Cemara Jaya, 10 juni 2001

Alamat : Jl. Blok H, RT.06/RW.02, Desa Cemara Jaya,
Kec. Wasile, Kab. Halamahera Timur, Maluku
Utara.

Nama Orang Tua (Ayah) : Senari
(Ibu) : Surati

Riwayat Pendidikan :

1. Lulusan SD Inpres Cemara Jaya Tahun 2008-2014
2. Lulusan MTSN 1 Halmahera Timur Tahun 2014-2017
3. Lulusan SMAN 2 Halmahera Timur Tahun 2017-2020
4. Lulusan Universitas Merdeka Malang 2020-2024

KATA PENGANTAR

Puji serta syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT sang maha segalanya, atas seluruh curahan rahmat dan hidayaNya sehingga saya mampu menyelesaikan Skripsi yang Berjudul **“PENGARUH PROFITABILITAS DAN STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR KONTRUKSI BANGUNAN DI BURSA EFEK INDONESIA”** ini tepat pada waktunya, Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi syarat untuk mencapai gelar Sarjana Manajemen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Merdeka Malang.

Dalam penyusunan Skripsi ini, penulis menyadari bahwa aktivitas ini dapat berjalan dengan baik serta penyusunan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa ada bantuan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan syukur dan terima kasih kepada :

1. Tuhan yang Maha Esa, karena karena berkat Ridho-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
2. Prof. Dr. Anwar Sanusi, SE., M.Si selaku Rektor Universitas Merdeka Malang.
3. Prof. Dr. Fajar Supanto SE., M.Si selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Merdeka Malang.
4. Ibu Irany Windhyastiti, SE., MM selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Univeritas Merdeka Malang.
5. Dr. M. Nur Singgih SE., MM selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu ditengah kesibukan beliau, tenaga, kesbaran dan

bimbingan yang bermafaat hingga terselesaikan penyusunan skripsi ini.

6. Seluruh Dosen dan Staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberi Ilmu pengalaman yang berharga selama masa perkuliahan.
7. Bapak Senari dan Ibu Surati selaku orang tua yang telah memberikan dukungan dan doa kepada penulis dalam menyelesaikan Skripsi ini sehingga dapat diselesaikan dengan lancar.
8. Ririn, Amd.G dan Kunta Trisna Andani, S.Farm selaku Saudara kandung yang telah memberikan banyak dukungan serta doa kepada penulis dalam menyelesaikan Skripsi ini sehingga dapat diselesaikan dengan Lancar.
9. Teman-Teman ku Ardana Dwira, Nadia Wanda, Kak Rohmahtul Afifah, Maulidiyah, dan Adya Anggita yang selalu memberikan dukungan dan membantu dalam menyelesaikan Tugas selama masa Perkuliahan.
10. Seluruh Pihak yang berperan secara langsung atau tidak langsung yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.

Penulis menyadari dalam Skripsi ini masi terdapat kekurangan dan keterbatasan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat dibutuhkan dalam perbaikan dikemudian hari. Namun demikian, besar harapan penulis bila skripsi ini dapat memberikan pengetahuan dan menjadi satu karya yang bermanfaat

Malang, 24 Januari 2024

Resti Asih Lumrania

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK.....	xiv
ABSTRACT	xv
 BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian.....	8
 BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori.....	9
1. Nilai Perusahaan	9
2. Profitabilitas	14
3. Struktur Modal	19
4. Hasil Penelitian Tedahulu.....	23
5. Kerangka Konseptual.....	28

B. Pengembangan Hipotesis	29
1. Pengaruh Variabel Independen secara Simultan Terhadap variabel Depeden	29
2. Pengaruh Variabel Independen secara pasrial terhadap variabel Dependen.....	30
 BAB III : METODE PENELITIAN	
A. Definisi Operasional	33
B. Lingkungan Penelitian	34
C. Lokasi Penelitian	35
D. Populasi dan Teknik penarikan sampel	35
E. Jenis dan Sumber Data	38
F. Teknik Pengumpulan data.....	38
G. Teknik Analisis Data.....	39
 BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN	
A. Hasil Penelitian.....	45
1. Gambaran Umum Perusahaan	45
2. Deskripsi Variabel Penelitian.....	57
3. Analisis Hasil Penelitian	61
a. Uji Asumsi Klasik.....	61
b. Analisis Regresi Linear Berganda	66
c. Koefisien Determinasi	68
d. Uji Hipotesis	69
B. Pembahasan Hasil Penelitian	71
1. Pengaruh Variabel Independen secara Simultan Terhadap variabel Depeden	71
2. Pengaruh Variabel Independen secara pasrial terhadap variabel Dependen.....	72
3. Variabel Independen yang berpengaruh Paling Dominan terhadap Variabel Dependen	74

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	76
B. Saran-saran.....	77
C. Keterbatasan Penelitian.....	77
DAFTAR PUSTAKA	79
LAMPIRAN	81

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Nilai perusahaan yang diukur dengan PBV	3
Tabel 2 Hasil Penelitian Terdahulu	23
Tabel 3 Populasi Penelitian	35
Tabel 4 Hasil Purposive Sampling	37
Tabel 5 Sampel Penelitian	37
Tabel 6 Nilai Perusahaan (PBV) perusahaan sampel periode 2020-2022	57
Tabel 7 Profitabilitas (ROE) perusahaan sampel periode 2020-2022	58
Tabel 8 Struktur Modal (DER) perusahaan sampel periode 2020-2022	60
Tabel 9 Hasil Uji One-Sample Kolmogorov-Smirnov	63
Tabel 10 Hasil Uji Multikolinearitas	63
Tabel 11 Hasil Uji Autokorelasi	64
Tabel 12 Hasil Uji Regresi Linear Berganda	66
Tabel 13 Hasil Uji Koefisien Determinan	68
Tabel 14 Hasil Uji Statistik F (Simultan)	69
Tabel 15 Hasil Uji Statistik T (Parsial)	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Konseptual.....	28
Gambar 2 Grafik Normalitas P-P Plot	62
Gambar 3 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	65

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Perhitungan <i>Price to Book To Value</i> (PBV).....	81
Lampiran 2 Perhitungan <i>Return On Equity</i> (ROE).....	82
Lampiran 3 Perhitungan <i>Debt To Equity Ratio</i> (DER).....	83
Lampiran 4 Hasil Uji Normalitas P-P Plot.....	85
Lampiran 5 Hasil Uji One Sample Kolmogorov-Smirnov	85
Lampiran 6 Hasil Uji Multikolinearitas	86
Lampiran 7 Hasil Uji Autokorelasi	86
Lampiran 8 Hasil Uji Heteroskedastisitas	86
Lampiran 9 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	87
Lampiran 10 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	87
Lampiran 11 Hasil Uji Statistik F (Simultan)	87
Lampiran 12 Hasil Uji Statistik t (Parsial)	88
Lampiran 13 Berita Acara Bimbingan Skripsi	89
Lampiran 14 Berita Acara Perbaikan Skripsi	90
Lampiran 15 Hasil Cek Plagiasi	91

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh profitabilitas (ROE) dan struktur Modal (DER) terhadap nilai perusahaan (PBV). Objek penelitian ini adalah perusahaan sub sektor konstruksi bangunan yang terdaftar di BEI periode 2020-2022. Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini adalah purposive sampling, yang berarti perusahaan yang diambil sebagai sampel harus memenuhi kriteria-kriteria tertentu. Sehingga dari 25 perusahaan hanya 20 perusahaan yang memenuhi kriteria sampel. Analisis statistik data menggunakan analisis regresi linear berganda, Uji asumsi klasik, analisis koefisien determinan dan pengujian hipotesis, uji F (simultan) dan uji statistik t (Parsial).

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel profitabilitas (ROE) berpengaruh terhadap nilai perusahaan (PBV). Sedangkan struktur modal (DER) tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan (PBV). Variabel profitabilitas (ROE) memiliki pengaruh yang dominan terhadap nilai perusahaan (PBV). Secara bersama-sama profitabilitas (ROE) dan struktur modal (DER) berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2020-2022.

Kata kunci : Profitabilitas, Struktur Modal, dan Nilai Perusahaan.

ABSTRACT

This study aims to test and analyze the effect of Profitability (ROE) and Capital Structure (DER) on Firm Value (PBV). The object of this research is a building construction sub-sector company listed on the IDX for the period 2020-2022. The sampling technique in this study was Purposive Sampling, which means that the companies taken as samples must meet certain criteria. So that of the 25 companies only 20 companies that meet the sample criteria. Statistical analysis of data using Multiple Linear Regression analysis, Classical Assumption Test, Determinant coefficient analysis and hypothesis testing using the F test (simultaneous) and t statistical test (Partial).

The results of this study indicate that the Profitability Variable (ROE) affects the Company Value (PBV). While Capital Structure (DER) has no effect on Company Value (PBV). Profitability Variable (ROE) has a dominant influence on Company Value (PBV). Together, Profitability (ROE) and Capital Structure (DER) affect the Company's Value in building construction sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2020-2022.

Keywords: Profitability, Capital Structure, and Company Value.