

**PENGARUH MOTIVASI, KEPEMIMPINAN, DAN  
BUDAYA ORGANISASI TERHADAP KINERJA  
KARYAWAN PERUSAHAAN UMUM DAERAH  
(PERUMDA) AIR MINUM TUGU TIRTA KOTA  
MALANG**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan

Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi : Manajemen



Diusun Oleh :

Nama : Efliana Delfin Jemaru

NIM : 18022000032

**UNIVERSITAS MERDEKA MALANG  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
2021**

## LEMBARAN PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Efliana Delfin Jemaru  
Nomor Pokok : 18022000032  
Universitas : Universitas Merdeka Malang  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Judul Skripsi : **Pengaruh Motivasi, Kepemimpinan Dan Budaya Organisasi Terhadap Kinerja Karyawan Perusahaan Umum Daerah (PERUMDA) Air Minum Tugu Tirta Kota Malang**

Malang,

### DISETUJUI DAN DITERIMA OLEH

Ketua Program Studi

Dosen Pembimbing

*Nur Singgih*

Drs. M. Nur Singgih.,MM

*Priyo Sudibyo*

Drs. Priyo Sudibyo,M.Si

Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis



*R. Wahyono*  
Dr. Rudi Wahyono.,M.Si

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

PENGARUH MOTIVASI, KEPEMIMPINAN DAN BUDAYA ORGANISASI  
TERHADAP KINERJA KARYAWAN PERUSAHAAN UMUM DAERAH  
(PERUMDA) AIR MINUM TUGU TIRTA KOTA MALANG

Di persiapkan dan susun oleh :

Efliana Delfin Jemaru

18022000032

Telah dipertahankan di depan Dewan Pengaji

Pada tanggal

Susunan Dewan Pengaji

Ketua Pengaji

Sekertaris Pengaji

Drs. Priyo Sudibyo, M.Si

Dra. Diah Widiawati, M.M.

Anggota Pengaji

Dr. Tanto Gatot Sumarsono, M.S

**Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk  
Menempuh Gelar Sarjana Ekonomi Dan Bisnis**

Malang



Dr. Rudy Wahyono., M.Si

# **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini :

Nama : Efliana Delfin Jemaru  
Nomor Pokok : 18022000032  
Program Studi : S1 Manajemen  
Bidang Kajian Skripsi : Manajemen Sumber Daya Manusia  
Judul Skripsi : PENGARUH MOTIVASI, KEPEMIMPINAN  
DAN BUDAYA ORGANISASI TERHADAP KINERJA KARYWAN PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA) AIR MINUM TUGU TIRTA KOTA MALANG.  
Lokasi Yang Diteliti : Perusahaan Umum Daerah (PERUMDA) Air Minum Tugu Tirta Kota Malang Jl. Terusan Danau Sentani No.100, Madyoporo, Kec Kedungkandang, Kota Malang  
Alamat Rumah Asal : Wae Munting, Pacar, Manggarai Barat NTT  
No Telp/HP : 081236322164

Dengan ini menyatakan bahwa saya benar-benar melakukan penelitian dan penulisan skripsi tersebut di atas adalah benar-benar karya saya dan tidak melakukan plagiasi. Jika saya melakukan plagiasi maka saya bersedia di cabut gelar akademik saya. Demikian surat peryataan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Malang,02 Febuari 2022

Peneliti,



EFLIANADELFIN JEMARU

## SURAT KETERANGAN SELESAI PENELITIAN



PERUMDA AIR MINUM  
**TUGU TIRTA**  
Tugu Tirta Kota Malang

Lokasi :  
B. TEGALREJO, KECAMATAN  
TEGALREJO, KABUPATEN MALANG  
JAWA TIMUR 65111  
Telepon : 0341-5411111  
Email : [tegalrejo@tugutirta.com](mailto:tegalrejo@tugutirta.com)  
[www.tugutirta.com](http://www.tugutirta.com)

(C) 2

Malang, 25 Nopember 2021

Nomor : 072 / 063 / 35.73.601 / 2021  
Sifat : Biasa  
Lampiran : -  
Perihal : Permohonan Skripsi

Kepada  
Yth. Kabag. Tata Usaha  
Universitas Merdeka Malang  
Jl. Terusan Raya Dieng No.62-64

**MALANG**

Berkennen dengan surat Saudara Nomor : B-382/FEB/UM/XI/2021 tanggal 22 November 2021 perihal dimaksud pada pokok surat, bersama ini kami beritahukan bahwa pada prinsipnya kami menyetujui menerima Mahasiswa saudara, atas nama sebagai berikut :

No	No. Pokok	Nama	Jurusan
1	18022000032	Elifiana Delfin Jemaru	Manajemen

Adapun ketentuan lain untuk Pengambilan Data di Perumda Air Minum Tugu Tirta Kota Malang adalah sebagai berikut :

1. Penempatan diatur oleh pihak Perumda Air Minum Tugu Tirta Kota Malang
2. Tidak mengganggu aktivitas kerja
3. Memenuhi peraturan/persyaratan yang ada di Perumda Air Minum Tugu Tirta Kota Malang

Demikian untuk menjadikan periksa.

a.n.DIREKTUR ADMINISTRASI DAN KEUANGAN  
PERUMDA AIR MINUM TUGU TIRTA KOTA MALANG

u.b

Pt. MANDIRI SUMBER DAYA MANUSIA



## **DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

Nama : **Efliana Delfin Jemaru**

Nomor Pokok : 18022000032

Universitas : Universitas Merdeka Malang

Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis

Program Studi : S1 Manajemen

Tempat Dan Tgl Lahir : Wae Munting, 02 Juli 2001

Alamat : Wae Munting, Pacar, Manggarai Barat NTT

Nama Orang Tua (Ayah) : Gabriel Jemaru  
(Ibu) : Petronela Jemina

Riwayat Pendidikan :

1. 2006 – 2012 : SDK Hita, Manggarai Barat NTT
2. 2012 – 2015 : SMPN 1 Macang Pacar,Manggarai Barat NTT
3. 2015 – 2018 : SMAK St Ignatius Loyola Labuan Bajo
4. 2018 – 2022 : Universitas Merdeka Malang

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa Karena atas berkat dan rahmat-NYA, Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini merupakan tugas akhir untuk memenuhi Gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Merdeka Malang.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu serta mendoakan agar penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Pihak – Pihak tersebut antara lain :

1. Dr. Rudi Wahyono, M.Si Selaku dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Merdeka Malang.
2. Drs. M. Nur Singgih. MM Selaku Ketua Program Studi S1 Manajemen Universitas Merdeka Malang
3. Drs. Priyo Sudibyo, M.Si Selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk membimbing serta memberi motivasi dan diskusi – diskusi yang telah dilakukan penulis selama proses penyusunan skripsi.
4. Bapak dan Ibu dosen Program Studi S1 Manajemen Univeritas Merdeka Malang.
5. Teruntuk Pihak Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tugu Tirta Kota Malang.

6. Teruntuk kedua orang tua tercinta Bapak Gabriel Jemaru dan Ibu Petronela Jemina yang senatiasa mendoakan dan selalu mendukung saya dengan cara apapun. Terimakasih atas kasih sayang doa dan dukungan kalian yang selalu menjadi penyemangat terbesar dalam hidupku.
7. Untuk Ibu Beti adik Fridolin Jemaru, adik Marianus Jemaru dan adik Caroline Jemaru terimakasih untuk dukungan kalian selama ini.
8. Teman – teman saya khususnya kk Lovi, kk Fiona, kk Sari, kk Ega Lastri, kk Merni, Klotilda, kk Nirma, Vera kk Ega Habut yang selalu memberi semangat dan motivasi kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat di harapkan demi untuk menyempurnakan skripsi ini.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembacannya.

Malang,02 Februari 2022

Penulis

Efliana Delfin Jemaru

## DAFTAR ISI

LEMBARAN PERSETUJUAN SKRIPSI .....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....	iii
SURAT KETERANGAN SELESAI PENELITIAN.....	iv
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	iv
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
ABSTRAK.....	xii
<i>ABSTRACT .....</i>	xiii
BAB IPENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian .....	9
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>11</b>
A. Tinjauan Pustaka .....	11
1. Landasan Teori.....	11
a. Motivasi.....	11
b. Kepemimpinan.....	13
c. Budaya Organisasi.....	16
d. Kinerja Karyawan .....	19
e. Hubungan antara variabel .....	25
2. Penelitian Terdahulu.....	27
B. Pengembangan Hipotesis .....	28
1. Kerangka Konseptual .....	28
2. Hipotesis.....	30
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>31</b>
A. Metode Penelitian .....	31

B.	Ruang Lingkup Penelitian .....	35
C.	Lokasi Penelitian .....	35
D.	Populasi dan Teknik Penarikan Sampel.....	35
E.	Jenis dan Sumber data .....	40
F.	Teknik Pengumpulan Data .....	41
G.	Instrument penelitian .....	41
H.	Teknik Analisis Data .....	44
I.	Uji Hipotesis .....	48
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN .....</b>		<b>50</b>
A.	Hasil Penelitian .....	50
B.	Pembahasaan Hasil Penelitian.....	57
C.	Pembahasan .....	81
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>84</b>
A.	Kesimpulan .....	84
B.	Saran .....	85

## **DAFTAR PUSTAKA**

## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Penelitian Terdahulu .....	27
Tabel 2 Defenisi Oprasional Varabel.....	34
Tabel 3 Jumlah Karyawan Perumda Tugu Tirta Malang.....	36
Tabel 4 Perhitunagn sampel .....	39
Tabel 5 : Bobot Nilai Jawaban Responden .....	42
Tabel 6 Deskripsi Responden berdasarkan jenis kelamin .....	54
Tabel 7 Deskripsi Respon Berdasarkan Usia.....	55
Tabel 8 Deskripsi Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	56
Tabel 9 Uji Validitas Motivasi .....	58
Tabel 10 Uji validitas Kepemimpinan .....	59
Tabel 11 Uji Validitas Budaya Organisasi .....	60
Tabel 12 Tabel Validitas Kinerja .....	61
Tabel 13 Uji Reliabilitas .....	62
Tabel 14 Distribusi Frekuensi Variabel Motivasi.....	63
Tabel 15 Frekuensi Variabel Kepemimpinan X2 .....	66
Tabel 16 Frekuensi Variabel Budaya Organisasi (X3).....	68
Tabel 17 Frekuensi Variabel Kinerja Karyawan (Y).....	71
Tabel 18 Uji One Sample Kolmogrov-Smirnov.....	73
Tabel 19 Uji Multikolinieritas .....	74
Tabel 20 Hasil Persamaan Regresi.....	76
Tabel 21 Hasil Uji Hipotesis .....	78
Tabel 22 Model Summary.....	80

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1 Kerangka Konseptual.....	29
Gambar 2 Struktur Organisasi Perusahaan .....	53
Gambar 3 Uji Heteroskedasitas Scatterplot .....	75

## **ABSTRAK**

Judul dari penelitian ini adalah Pengaruh Motivasi, Kepemimpinan dan Budaya Organisasi Perusahaan Umum Daerah (PERUMDA) Air Minum Tugu Tirta Kota Malang. Rumusan masalahnya adalah apakah ada pengaruh Motivasi, kepemimpinan dan Budaya Organisasi terhadap Kinerja Karyawan Perusahaan Umum Air Minum Tugu Tirta Kota Malang?

Sampel dari penelitian ini adalah karyawan Perusahaan Umum Tugu Tirta Kota Malang sebanyak 80 responden. Teknik pengumpulan data menggunakan kuesioner. Teknik analisis data menggunakan uji validitas dan uji reliabilitas, uji asumsi klasik, analisis linear berganda, uji-t, uji-F dan koefisien determinasi. Dari hasil analisis baik parsial maupun simultan, Motivasi, Kepemimpinan dan Budaya Organisasi berpengaruh terhadap kinerja karyawan di Perumda Tugu Tirta Kota Malang .

**Kata Kunci:** Motivasi, Kepemimpinan, Budaya Organisasi dan Kinerja Karyawan

## **ABSTRACT**

*The title of this thesis is the Effect of Motivation, Leadership, Organizational Culture on the Performance of Employees of Perumda Tugu Tirta Malang. The formulation of the problem is whether there is an effect of Motivation, Leadership, Organizational Culture on the Performance of Perumda Tugu Tirta Malang?*

*The number of samples in this research were employees of Perumda Tugu Tirta Malang as many 80 respondents. Data collection techniques using a questionnaire. Data analysis techniques used are validity and reliability tests, classic assumption tests, multiple linear regression analysis, t-test, F-test, and determination analysis. From the analysis results both partially and simultaneously Motivation, Leadership and Organizational Culture significantly influence employees performance of Perumda Tugu Tirta Malang.*

**Keywords:** Motivation, Leadership, Organizational Culture and Employee Performance.